



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июня 2018 года № 389

г. Холм

Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Холмского муниципального района

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Уставом Администрации Холмского муниципального района Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Холмского муниципального района.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации района Прокофьеву Т.А.

3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель
Главы администрации
муниципального района**

Т. А. Прокофьева

Утверждено постановлением
Администрации района
от 19.06.2018 № 389

Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Холмского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок, устанавливает механизм предоставления муниципальной поддержки на доленое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Холмского муниципального района (далее - муниципальная поддержка).

1.3. Муниципальная поддержка предоставляется в форме субсидий, в целях реализации мероприятия "Содействие проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", включенного в региональную программу, на доленое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

1.4. Главным распорядителем средств бюджета муниципального района и городского поселения, предоставляющим субсидии, является администрация Холмского муниципального района (далее - администрация).

1.5. В соответствии с частью 1 статьи 191 Жилищного кодекса Российской Федерации муниципальная поддержка предоставляется товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющим организациям, региональному оператору.

1.6. В случае привлечения региональным оператором заемных средств, средства бюджета Холмского муниципального района в установленном законодательством порядке могут предоставляться в соответствии с планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов в форме муниципальных гарантий.

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Обязательными условиями предоставления средств бюджета Холмского муниципального района являются:

наличие принятого администрацией муниципального района или (далее - муниципальный район) в установленном порядке решения об установлении необходимости проведения в определенный срок работ по капитальному ремонту строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме;

недостаточность средств, собранных собственниками помещений в многоквартирном доме, для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;

задолженность собственников помещений в многоквартирном доме по уплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет не должна составлять более 5 (пяти) % от общей суммы начисленных взносов за капитальный ремонт.

2.2. На основании пункта 8.8 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации средства бюджета Холмского муниципального района предоставляются на выполнение услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств муниципальной поддержки, предоставляемой бюджетом муниципального района, определенных администрацией Холмского муниципального района.

2.3. Региональный оператор, товарищество собственников жилья, жилищный либо жилищно-строительный кооператив, управляющая организация, претендующие на получение средств Холмского муниципального района, в срок до 15 мая года, предшествующего году, в котором планируется предоставление средств бюджета Холмского муниципального района формируют и направляют в отдел по вопросам жизнеобеспечения и строительства администрации Холмского муниципального района следующие документы:

- а) заявку по форме согласно приложению к настоящему Порядку;
- б) заверенную надлежащим образом копию решения об установлении необходимости проведения в определенный срок работ по капитальному ремонту строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме, принятого администрацией муниципального района в установленном порядке;
- в) справку о задолженности собственников помещений в многоквартирном доме по уплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет;
- г) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта, которое принято в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- д) утвержденную смету расходов на капитальный ремонт этого дома с учетом предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, установленной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также исходя из перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств муниципальной поддержки, предоставляемой муниципальным районом, утвержденной администрацией муниципального района.

2.4. Отдел по вопросам жизнеобеспечения и строительства администрации района (далее Отдела) в течение тридцати рабочих дней

проводит проверку представленных документов.

Заявка подлежит отклонению Отделом в случаях:

отсутствия бюджетных ассигнований;

не представления всех документов, установленных настоящим Порядком;

по результатам проверки заявки и входящих в ее состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий.

Об отклонении заявки Отдел уведомляет заявителя, в течение 10 рабочих дней с даты получения ответа Комитета финансов администрации Холмского муниципального района.

Принятая Отделом заявка направляется в Комитет финансов администрации Холмского муниципального района. Комитете финансов администрации Холмского муниципального района рассматривает заявку Отдела в течение 10 рабочих дней.

2.5. Средства бюджета муниципального района перечисляются на основании соглашений, заключенных администрацией района с:

региональным оператором;

товариществом собственников жилья, жилищным либо жилищно-строительным кооперативом, управляющей организацией.

Формы соглашений и перечень документов, необходимых для их заключения, утверждаются администрацией района.

2.6. Соглашение администрации района с региональным оператором, товариществом собственников жилья, жилищным либо жилищно-строительным кооперативом, управляющей организацией должно предусматривать:

объем субсидии, цели, условия и сроки ее предоставления;

порядок перечисления средств из бюджета Холмского муниципального района;

обязательство по достижению значений показателя результативности и эффективности использования субсидий;

сроки и порядок возврата субсидий в случаях нарушения условий, установленных при их предоставлении, не достижения значения показателя результативности и эффективности использования субсидии, их нецелевого использования, а также образования неиспользованного остатка субсидии;

согласие получателя субсидий на осуществление органами финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий;

ответственность получателя субсидий за полное, своевременное и эффективное освоение предоставленных субсидий, а также за достоверность информации, представленной в отчетах.

2.7. Порядок предоставления субсидий юридическим лицам, указанный в настоящем Порядке, в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации устанавливается муниципальными правовыми актами.

Отчетность об использовании средств бюджета Холмского

муниципального района представляется получателями финансовой ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, по формам, Комитетом финансов администрации Холмского муниципального района.

2.8. Получатели субсидии несут ответственность за достоверность информации, представленной в отчетах, а также за целевое и эффективное использование выделенных им средств, своевременное представление отчетности.

2.9. Средства бюджета Холмского муниципального района, использованные не по целевому назначению, подлежат взысканию, а не использованная в установленные сроки, - возврату в бюджет Холмского муниципального района.

При отказе получателя субсидии от добровольного возврата указанных средств они взыскиваются в судебном порядке.

2.10. Контроль за целевым использованием муниципальной поддержки, предоставляемой муниципальным районом возлагается на Комитет финансов администрации Холмского муниципального района.

Порядку и перечню случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

ЗАЯВКА

на предоставление средств местного бюджета в форме субсидий на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах от "___" _____ 20__ года

(тыс. рублей)

Источник средств	Ведомственная структура	Функциональная структура		Целевые статьи расходов	Виды расходов
	код главного распорядителя бюджетных средств	раздел	подраздел		
1	2	3	4	5	6
Бюджет _____					
Итого					

Приложение: описание документов на ___ л., документы на _____ л.

Руководитель регионального оператора/администрации _____
(подпись, расшифровка подписи)

М.П