



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 октября 2018 года № 724

г. Холм

**Об утверждении муниципальной программы Холмского
муниципального района «Развитие градостроительной деятельности в
Холмском городском поселении на 2019-2021 годы»**

В соответствии пунктом 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Холмского муниципального района «Развитие градостроительной деятельности в Холмском городском поселении на 2019-2021 годы» с 01 января 2019 года.

2. Контроль, за исполнением настоящего постановления, возложить на Первого заместителя Главы администрации муниципального района Т.А. Прокофьеву.

3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава
муниципального района**

В.И. Саляев

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Администрации
 района от 29.10.2018 № 724

**Муниципальная программа Холмского муниципального района
 «Развитие градостроительной деятельности в Холмском городском
 поселении на 2019-2021 годы»**

ПАСПОРТ

Муниципальной программы Холмского муниципального района

1. Наименование муниципальной программы: «Развитие градостроительной деятельности в Холмском городском поселении на 2019-2021 годы».

2. Ответственный исполнитель муниципальной программы: Отдел по вопросам жизнеобеспечения и строительства Администрации района;

3. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам		
		2019	2020	2021
1	2	3	4	5
1. Цель 1: Создание условий для устойчивого развития территории Холмского городского поселения				
1.1.	Задача 1: Описание границ территориальных зон Холмского городского поселения в координатах характерных точек, внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости.			
1.1.1.	Показатель 1: проведение работ по описанию границ территориальных зон на территории Холмского городского поселения, (ед.)	11	0	0
1.2	Задача 2: Реализация полномочий в сфере территориального планирования и территориального зонирования Холмского городского поселения			
1.2.1.	Показатель 1: Доля внесенных изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки Холмского городского поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством градостроительной деятельности, (%)	0	100	100

4. Сроки реализации муниципальной программы: 2019-2021 годы.

5. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс.руб.):

Год	Источник финансирования						
	бюджет муниципального района	федеральный бюджет	областной бюджет	бюджет Холмского городского поселения	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2019	0	0	0	300	0	0	300
2020	0	0	0	300	0	0	300
2021	0	0	0	300	0	0	300
Всего:	0	0	0	900	0	0	900

6. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

Своевременная и достоверная актуализация документов территориального планирования и документов территориального зонирования Холмского городского поселения в соответствии с действующим законодательством для определения границ земельных участков, планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения для обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов.

Выполнение мероприятий программы также позволит:

- иметь установленные границы территориальных зон Холмского городского поселения в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства;

- обеспечить муниципальное образование актуальной градостроительной документацией;

- сократить время оформления разрешительных документов на проектирование и строительство объектов капитального строительства.

I. Характеристика текущего состояния в сфере градостроительства, приоритеты и цели государственной политики в сфере градостроительства

Важными стратегическими задачами градостроительной политики на территории Холмского городского поселения являются обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей поселения. Решение данных задач обеспечивается подготовкой и утверждением документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления.

Документом территориального планирования Холмского городского поселения является,

Документом территориального зонирования Холмского городского поселения являются генеральный план и правила землепользования и застройки Холмского городского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Холмского городского поселения от 21.0.2017 № 54 (далее — Правила землепользования и застройки).

Учитывая, что одно из важных условий социально-экономического развития Холмского городского поселения — это обеспечение устойчивого развития на основе градостроительных документов, необходимо осуществить разработку таких документов в полном объеме.

Картографическим описанием границ территориальных зон Холмского городского поселения является карта (планы) объекта землеустройства с описанием границ территориальных зон с приложением отраженных в текстовой форме сведений о территориальных зонах.

Текстовое описание территориальных зон составляется по узловым и поворотным точкам. Сведения о территориальных зонах должны позволить определить положение на местности границы относительно однозначно понимаемых и отражаемых на плановых материалах элементов местности.

В Холмском городском поселении насчитывается 11 территориальных зон. В настоящее время не выполнены работы по описанию границ и постановке их на кадастровый учет в отношении 11 территориальных зон.

II. Перечень и анализ социальных, финансово – экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной целевой программы зависит от ряда рисков, которые могут в значительной степени оказать влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов муниципальной программы. К ним следует отнести макроэкономические, финансовые, правовые и управленческие риски.

Макроэкономические риски связаны с возможностями снижения темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом.

К правовым рискам реализации муниципальной программы можно отнести:

— риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и областном уровне).

Регулирование данных рисков осуществляется посредством активной нормотворческой деятельности на муниципальном и областном уровне — проявлении законодательной инициативы и участии в разработке областного законодательства.

В качестве мер управления указанными рисками в целях минимизации отрицательных последствий в процессе реализации муниципальной программы предусматриваются следующие:

— проведение мониторинга действующего законодательства, влияющего на выполнение программных мероприятий, достижение поставленной цели и решение задач;

— проведение ежегодной корректировки показателей и мероприятий Программы по результатам мониторинга изменений внешних факторов, влияющих на реализацию муниципальной программы.

III. Механизм управления реализацией муниципальной программы:

Первый уровень управления осуществляет заместитель Главы администрации района, который согласно распределению обязанностей между Главой района и его заместителями курирует вопросы дорожной деятельности, в функции которого входит:

оценка соотношения эффективности реализации муниципальной программы с приоритетами, целями;

контроль, за реализацией муниципальной программы.

Второй уровень управления осуществляет отдел по вопросам обеспечения жизнедеятельности и строительства, в функции которого входят:

координация выполнения мероприятий муниципальной программы;

обеспечение эффективности реализации муниципальной программы, целевого использования средств;

непосредственный контроль, за ходом реализации мероприятий муниципальной программы;

подготовка при необходимости предложений по уточнению мероприятий муниципальной программы, объемов финансирования, механизма реализации муниципальной программы, исполнителей муниципальной программы, целевых показателей для оценки эффективности реализации муниципальной программы;

составление отчетов о ходе реализации муниципальной программы.

Отдел по вопросам обеспечения жизнедеятельности и строительства представляет:

до 20 июля текущего года и до 01 марта года, следующего за отчетным, полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации муниципальной программы ежеквартально Первому заместителю Главы администрации муниципального района в соответствии с постановлением Администрации Холмского муниципального района от 02.09.2013 № 702 "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Холмского муниципального района, их формирования и реализации".

«IV. Мероприятия муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности в Холмском городском поселении на 2019-2021 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)		
						2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Задача 1: Описание границ территориальных зон Холмского городского поселения в координатах характерных точек, внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости.								
1.1.	проведение работ по писанию границ территориальных зон на территории Холмского городского поселения, описание границ которых необходимо выполнить в координатах характерных точек и внести сведения в государственный кадастр недвижимости.	Отдел по вопросам жизнеобеспечения и строительства	2019	1.1.1.	бюджет Холмского городского поселения	300	0	0
2. Задача: Реализация полномочий в сфере территориального планирования и территориального зонирования Холмского городского поселения								
2.1.	Внесение изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки Холмского городского поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.	Отдел по вопросам жизнеобеспечения и строительства	2020-2021гг.	1.2.1.	бюджет Холмского городского поселения	0	300	300