



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

25.03.2021 № 190

г. Холм

**Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной Антимонопольной Службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Порядком предоставления в аренду, безвозмездное пользование и доверительное управление имущества Холмского муниципального района, утвержденным решением Думы Холмского муниципального района от 30.06.2016 № 69, Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион (открытая форма подачи предложений) на право заключения договора аренды муниципального имущества - производственного комплекса, расположенного по адресу: Новгородская область, Холмский район, Холмское городское поселение и состоящего из:

1) Здание щитовой, нежилое здание с общей площадью 32,6 кв. м., с кадастровым номером 53:19:0010101:2, расположенное по адресу: Новгородская область, Холмский район, г. Холм;

2) воздушной линии низкого напряжения, сооружение протяженностью 72 м., с кадастровым номером 53:19:0072107:209, расположенное по адресу: Новгородская область, Холмский район, Холмское городское поселение, 3-й км автодороги Холм - Морхово;

3) земельный участок площадью 12844 кв. м., с кадастровым номером 53:19:0072107:321, расположенный по адресу: Российская Федерация,

Новгородская область, Холмский муниципальный район, Холмское городское поселение.

2. Утвердить прилагаемую аукционную документацию открытого аукциона (открытая форма подачи предложений) на право заключения договора аренды вышеуказанного муниципального имущества.

3. Организацию проведения открытого аукциона (открытая форма подачи предложений) на право заключения аренды муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, поручить аукционной комиссии.

4. Создать аукционную комиссию для организации проведения открытого аукциона (открытая форма подачи предложений) на право заключения договора аренды производственного комплекса, состоящего из здания щитовой, сооружения воздушной линии низкого напряжения, земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Холмский район, Холмское городское поселение.

5. Утвердить прилагаемое Положение о порядке работы аукционной комиссии при проведении торгов на право заключения договора аренды производственного комплекса, состоящего из здания щитовой, сооружения воздушной линии низкого напряжения, земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Холмский район, Холмское городское поселение.

6. Разместить информационное сообщение о проведении торгов:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru));

- на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района [www.holmadmin.net](http://www.holmadmin.net).

7. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава  
муниципального района**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**В.И. Саляев**

Серийный номер сертификата:  
0883FB252CB71C199AEA11FF7A6D9476B7  
Владелец: Саляев Виталий Ильич  
Дата подписания: 25.03.2021 17:10  
Срок действия: с 10.04.2020 по 10.07.2021

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
района от 25.03.2021 № 190

**Состав аукционной комиссии  
при проведении торгов на право заключения договора аренды  
производственного комплекса, состоящего из здания щитовой,  
сооружения воздушной линии низкого напряжения, земельного участка,  
расположенного по адресу: Новгородская область, Холмский район,  
Холмское городское поселение**

- Прокофьева Т.А. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и экономике, председатель комиссии;
- Пфеффер А.В. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и экономике, секретарь комиссии.
- Члены комиссии:
- Логинова И.Е. - главный специалист - юрист Управления делами Администрации района;
- Михайлова В.А. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и экономике Администрации района;
- Чиркова Т.В. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и экономике Администрации района.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
района от 25.03.2021 № 190

### Положение

**о порядке работы аукционной комиссии при проведении торгов на право заключения договора аренды производственного комплекса, состоящего из здания щитовой, сооружения воздушной линии низкого напряжения, земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Холмский район, Холмское городское поселение**

Настоящее положение об аукционной комиссии разработано в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02. 2012 № 67 «О порядке проведения конкурсов, или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого, заключение указанных договоров может осуществляется путем проведения торгов в форме конкурса» и определяет порядок работы аукционной комиссии Администрации Холмского муниципального района.

#### 1. Общие положения

1.1. Аукционная комиссия Администрации Холмского муниципального района (далее - комиссия) - коллегиальный орган, создаваемый при Администрации Холмского муниципального района для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества - производственного комплекса, расположенного по адресу: Новгородская область, Холмский район, Холмское городское поселение и состоящего из:

1) Здание щитовой, нежилое здание с общей площадью 32,6 кв. м. , с кадастровым номером 53:19:0010101:2, расположенное по адресу: Новгородская область, Холмский район, г. Холм;

2) воздушной линии низкого напряжения, сооружение протяженностью 72 м., с кадастровым номером 53:19:0072107:209, расположенное по адресу: Новгородская область, Холмский район, Холмское городское поселение, 3-й км автодороги Холм - Морхово;

3) земельный участок площадью 12844 кв. м., с кадастровым номером 53:19:0072107:321, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Холмский муниципальный район, Холмское городское поселение.

#### 2. Функции комиссии

2.1. Аукционная комиссия в соответствии с законодательством Российской Федерации при подготовке и проведении аукционов осуществляет следующие функции:

а) организует подготовку информационного сообщения о проведении аукциона и размещение информации о проведении аукциона - на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru));

- на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района [www.holmadmin.net](http://www.holmadmin.net).

б) принимает от претендентов заявки на участие в аукционе (далее именуются - заявки) и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи;

в) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона;

г) ведет регистрацию заявок по мере их поступления в журнале приема заявок;

д) принимает решение о признании претендентов участниками аукционов или об отказе в допуске к участию в аукционах по основаниям, установленным пунктом 24 Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02. 2012 № 67;

е) осуществляет ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе, и уведомляет о принятом решении в срок не позднее дня, следующего за днем подписания протоколов;

з) назначает из числа своих работников аукциониста для проведения аукциона с подачей предложений о цене имущества в открытой форме;

и) определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона;

к) уведомляет победителя аукциона о его победе на аукционе;

л) организует подготовку и публикацию информационного сообщения об итогах аукциона, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)) и на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района [www.holmadmin.net](http://www.holmadmin.net).

### **3. Порядок работы комиссии.**

3.1. Председатель комиссии заблаговременно оповещает членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

3.2. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на её заседании присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа её членов.

3.3 Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

3.4. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

3.5. Полномочия по размещению информации на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)) возложить на секретаря аукционной комиссии.