



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

12.02.2021 № 68

г. Холм

**Об утверждении схемы расположения земельного участка или  
земельных участков на кадастровом плане территории**

В соответствии со статьями 11, 68 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на основании решения Думы Холмского муниципального района от 18.05.2015 № 392 «О реорганизации Администрации Холмского муниципального района», Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить схему расположения земельных участков образованных в результате деления земельного участка с кадастровым номером 53:19:0072107:2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Холмский муниципальный район, Холмское городское поселение, земельный участок 0072107/2 на следующие участки:

- 53:19:0072107:2:ЗУ1, площадью 12844 кв. м., зона: П.2 (зона производственных предприятий III-V классов опасности), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Холмский муниципальный район, Холмское городское поселение, земельный участок 0072107/2, вид разрешенного использования: «Строительная промышленность», код по классификатору 6.6;

- 53:19:0072107:2:ЗУ2, площадью 6920 кв. м., зона: П.2 (зона производственных предприятий III-V классов опасности), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Холмский муниципальный район, Холмское городское поселение, земельный участок 0072107/2 «а», вид разрешенного использования «склады», код по классификатору 6.9.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава  
муниципального района**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**В.И. Саляев**

Серийный номер сертификата:  
0883FB252CB71C199AEA11FF7A6D9476B7  
Владелец: Саляев Виталий Ильич  
Дата подписания: 12.02.2021 10:24  
Срок действия: с 10.04.2020 по 10.07.2021

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением Администрации  
 района от 12.02.2021 № 68

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом  
 плане территории**

Условный номер земельного участка 53:19:0072107:2:ЗУ1		
Площадь земельного участка 12844 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	421701.19	2170406.29
2	421719.28	2170494.45
н1	421599.47	2170548.34
н2	421563.68	2170459.20
1	421701.19	2170406.29
Условный номер земельного участка 53:19:0072107:2:ЗУ2		
Площадь земельного участка 6920 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н2	421563.68	2170459.20
н1	421599.47	2170548.34
3	421536.88	2170576.49
4	421495.87	2170485.29
н2	421563.68	2170459.20



#### Условные обозначения:

ПЗ – обозначение территориальной зоны, в которой регламентируются образуются земельные участки: согласно Правил землепользования и застройки. Плановый государственный кадастровый (тер. зона устанавливается по границе земельного участка) и кадастровый номера 53:19-0072107-2

— границы земельного участка общего пользования, выделенные дорогом и образуемых земельных участков, в результате раздела земельного участка и кадастровые номера 53:19-0072107-2)и/или общего пользования – дорогом

— установленные административные границы

— установленные границы зон с особыми условиями использования территории


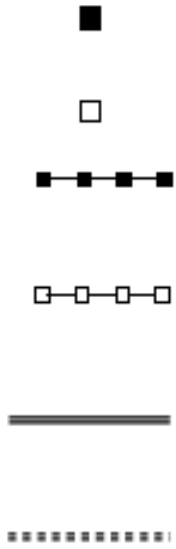






53:19-0072107-53 – обозначение кадастрового номера земельного участка

53:19-4-158 – обозначение реконструк. квартала или

2.391 – обозначение образуемых земельных участков, в результате раздела земельного участка и кадастровые номера 53:19-0072107-2

53:19-0072107 – номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1000, система координат МСК 62 (Зона 2)

Условные обозначения:			
№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части		для изображения применяются условные знаки №3, №4
2	Земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части <sup>1</sup> : а) земельный участок, имеющийся в ГКН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности; б) земельный участок, имеющийся в ГКН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности; в) ранее утративший земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладающим обособленным участком, имеющийся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности; г) ранее утративший земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладающим обособленным участком, имеющийся в ГКН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности; д) ранее утративший земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладающим условным участком, имеющийся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности; е) ранее утративший земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладающим условным участком, имеющийся в ГКН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности		квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм  квадрат с длиной стороны 3 мм, очерченный линией черного цвета, толщиной 0,2 мм  квадраты черного цвета с длиной стороны 2 мм, соединенные штрихами черного цвета, толщиной 0,2 мм  квадраты с длиной стороны 2 мм, очерченные линией черного цвета, толщиной 0,2 мм, соединенные штрихами черного цвета, толщиной 0,2 мм  сплошные параллельные линии толщиной 0,2 мм и расстоянием между ними 1 мм  пунктирные параллельные линии с расстоянием между ними 1 мм. Интервал между штрихами – 1 мм, длина штриха – 2 мм, толщина – 0,2 мм
3	Часть границы: а) существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения; б) вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения; в) существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения; г) вновь образованная часть границы, сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм  сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3 мм)  пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм  пунктирная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3 мм)
4	Характерная точка границы: а) характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности б) характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		окружность диаметром 1,5 мм  круг черного цвета диаметром 1,5 мм
5	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт опорной межовой сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
6	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1, мм с точкой внутри
7	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
8	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелой толщиной 0,2 мм

<sup>1</sup> Для обозначения образных земельных участков, размеры которых не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, применяются условные знаки №2 (а, б), выполненные красным цветом (допускается знак, выполненный черным цветом, выделенный маркером красного цвета)