



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 августа 2018 года № 277-рг

г. Холм

**О внесении изменений в распоряжение Администрации района
от 16.12.2015 № 292-рг**

1. Внести изменения в распоряжение Администрации Холмского муниципального района от 16.12.2015 № 292-рг «О распределении должностных обязанностей между Главой администрации муниципального района, Первым заместителем Главы администрации муниципального района, заместителями Главы администрации муниципального района и Управляющим делами администрации муниципального района», изложив пункт 1.2. в следующей редакции:

«1.2. Первый заместитель Главы администрации Холмского муниципального района:

1.2.1. Возглавляет отдел по управлению имуществом и экономике;

1.2.2. Является руководителем контрактной службы Администрации района;

1.2.3. Обеспечивает исполнение полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения:

составление и рассмотрение проектов бюджета, утверждение и исполнение бюджета муниципального района, городского поселения, контроль, за исполнением данных бюджетов;

подготовка нормативно-правовых актов по установлению, изменению и отмене местных налогов и сборов муниципального района, городского поселения;

создание условий для обеспечения жителей поселений, входящих в состав муниципального района, городского поселения услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

содействие развитию малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района, городского поселения;

обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района, городского поселения;

предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке Холмского муниципального района, городского поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

до 01 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

утверждение схем территориального планирования муниципального района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования муниципального района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района;

утверждение генеральных планов городского поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

резервирование и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах муниципального района, городского поселения для муниципальных нужд;

утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Холмского муниципального района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории Холмского муниципального района, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»;

утверждение правил благоустройства территории городского поселения, устанавливающих в том числе, требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;

организация благоустройства территории городского поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм);

организация в границах Холмского городского поселения тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

содержание на территории района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг и мест захоронения на территории городского поселения;

осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

создание условий для массового отдыха жителей городского поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

присвоение наименований улицам, площадям, установление нумерации домов на территории городского поселения;

присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах межселенной территории района, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов городского поселения;

выравнивание уровня бюджетной обеспеченности поселений, входящих в состав района, за счет средств бюджета района;

установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

организация в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" выполнения комплексных кадастровых работ на территории городского поселения и утверждение карты-плана территории района.

1.2.4. Обеспечивает проведение на территории муниципального района мероприятий по:

обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья на территории района;

реализации государственной политики в сфере строительства, архитектуры и градостроительства;

реализации мероприятий предусмотренных федеральными целевыми программами: «Жилье для российской семьи», «Жилище», «Обеспечение жильем молодых семей»;

формированию рынка доступного жилья;

обеспечению устойчивого развития территорий на основе территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий для размещения объектов капитального строительства, их реконструкции, капитального ремонта;

определению приоритетных направлений при проектировании и строительстве объектов недвижимости для нужд муниципального района, области, организации привлечения средств, необходимых для ввода их в эксплуатацию;

организации процесса закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд, для муниципальных заказчиков Холмского муниципального района;

совершенствованию системы размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд Холмского муниципального района, оптимизации и повышение эффективности процесса муниципальных закупок;

организации бесперебойного эффективного функционирования производственной инфраструктуры;

увеличению совокупного валового продукта, получаемого с территории муниципального района, в том числе по росту объема промышленного производства и торговли;

созданию экономических и организационных условий для эффективного использования энергетических ресурсов;

увеличению оборота общественного питания на территории муниципального района;

реализации программ социально-экономического развития на территории муниципального района;

оказанию содействия организациям в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района;

реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства;

организации работы по улучшению значений показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления, закрепленных за курируемыми подразделениями.

1.2.5. Осуществляет анализ инвестиционных проектов и условий для привлечения инвестиций в муниципальный район.

1.2.6. Координирует обеспечение исполнения мероприятий целевых программ, направленных на исполнение вопросов местного значения, обеспечение исполнения полномочий по которым возложено на данного заместителя.

1.2.7. Организует исполнение полномочий по вопросам местного значения, переданных на исполнение сельскими поселениями муниципального района Администрации Холмского муниципального района, в соответствии с заключенными соглашениями.

1.2.8. Решает следующие вопросы местного значения на территориях Красноборского, Морховского, Тогодского сельских поселений:

организация в границах сельских поселений тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

обеспечение проживающих в сельских поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

утверждение генеральных планов, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных

Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории сельских поселений, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений

резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах сельских поселений для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля, за использованием земель поселения;

создание условий для обеспечения жителей поселения услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

создание условий для массового отдыха жителей поселений и организация обустройства мест массового отдыха населения;

участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" выполнения комплексных кадастровых работ.

1.2.9. Обеспечивает исполнение государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Холмского муниципального района областными законами:

от 11.03.2007 № 78-ОЗ «Об определении органа местного самоуправления области, уполномоченного на выдачу разрешения на право организации розничных рынков на территории области»;

от 21.06.2007 № 120-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов Новгородской области государственными полномочиями по расчёту и предоставлению дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений за счёт средств областного бюджета»;

от 24.12.2013 № 431-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городского округа отдельными государственными полномочиями по обеспечению жильем детей-сирот и

детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

от 18.01.2007 № 33-ОЗ «Об определении категорий граждан, имеющих право на предоставление по договору социального найма жилых помещений жилищного фонда Новгородской области, порядка предоставления этих жилых помещений и наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городского округа Новгородской области отдельными государственными полномочиями по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда по договору социального найма»;

от 27.04.2015 № 760-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Новгородской области по организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, отлову и содержанию безнадзорных животных, защите населения от болезней, общих для человека и животных»;

от 31.12.2008 № 461-ОЗ «О расчете субвенции бюджетам муниципальных образований на возмещение затрат по содержанию штатных единиц, осуществляющих переданные отдельные государственные полномочия области».

1.2.10. Первый заместитель Главы администрации муниципального района является председателем районных комиссий:

комиссии по установлению стажа муниципальной службы муниципальных служащих Администрации Холмского муниципального района;

межведомственной комиссии по легализации налоговой базы и базы по страховым взносам, мониторингу ситуации по снижению неформальной занятости в Холмском муниципальном районе;

общественной жилищной комиссии при Администрации Холмского муниципального района;

межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилого фонда;

координационного комитета содействия занятости населения;

комиссии для обследования объектов муниципальной собственности;

межведомственной комиссии при Администрации Холмского муниципального района, для оказания содействия в обеспечении соблюдения действующего законодательства при реализации прав граждан, на использование средств материнского (семейного) капитала;

комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Администрации района и урегулированию конфликта интересов;

межведомственной комиссии по оказанию содействия добровольному переселению в муниципальный район соотечественников, проживающих за рубежом;

аукционной комиссии для организации продажи муниципального имущества на аукционах;

единой комиссии по осуществлению закупок для нужд Администрации Холмского муниципального района;

комиссии по работе с дебиторской задолженностью в Холмском муниципальном районе;

1.2.11. Организует (координирует) работу Администрации муниципального района по обеспечению на территории муниципального района муниципального контроля:

финансового;

земельного;

в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

жилищного-за исполнением правил благоустройства на территории городского поселения;

1.2.12. Координирует деятельность:

комитета финансов Администрации района;

отдела по вопросам жизнеобеспечения и строительства;

муниципальное унитарное предприятие Холмского района «Жилищно-коммунальное хозяйство Холмского района»;

1.2.13. Организует взаимодействие отраслевых и функциональных органов Администрации района с:

- с отделом государственной статистики Новгородстата в Холмском районе;

- федеральным бюджетным учреждением «Кадастровая палата» по Новгородской области;

- Федеральным государственным бюджетным учреждением Федеральная кадастровая палата «Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» Новгородской области;

- Управлением федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Новгородской области;

- дополнительным офисом № 8629/01669 Новгородского отделения № 8629 ПАО «Сбербанк России»;

- межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы России № 2 по Новгородской области;

- отделом занятости населения Холмского района государственного областного казённого учреждения «Центр занятости населения Новгородской области»;

- ООО «Тепловая Компания Новгородская»;
- территориальным отделом управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новгородской области.

1.2.14. Подписывает договоры и соглашения, заключаемые Администрацией муниципального района, принимает (издаёт) постановления, распоряжения Администрации муниципального района в рамках своей компетенции

Во исполнение Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в целях организации электронного документооборота в контрактной системе в сфере закупок наделен полномочиями на право подписи усиленной электронной подписью в единой информационной системе и на электронных площадках от имени Заказчика - Администрация Холмского муниципального района без доверенности.

1.2.15. От имени Администрации муниципального района подписывает договора аренды, купли - продажи, безвозмездного пользования объектов недвижимости, относящихся к муниципальной собственности муниципального района и земельных участков, договора о безвозмездной передаче жилья в собственность граждан, муниципальные контракты при осуществлении закупок для нужд Администрации Холмского муниципального района, договора передачи гражданами жилых помещений в муниципальную собственность муниципального района, соглашения о расторжении договоров аренды, договоров о безвозмездной передаче жилья в собственность граждан, о расторжении муниципальных контрактов, договоров передачи гражданами жилых помещений в муниципальную собственность муниципального района.

1.2.16. Утверждает документацию о закупке товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Администрации Холмского муниципального района.

1.2.17. От имени Администрации муниципального района подписывает заявления о постановке на кадастровый учет земельных участков, о внесении изменений в кадастровый учет земельных участков, о получении сведений о земельных участках в Федеральном государственном бюджетном учреждении «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», запросы о предоставлении сведений из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; акты согласования местоположения границ земельных участков» и все документы, связанные с данными действиями.

1.2.18. От имени Администрации муниципального района заключает договора социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и дополнительные соглашения к ним.

1.2.19. Обеспечивает своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан, принятие по ним решений и направление ответов заявителям в пределах своей компетенции, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.2.20. Подписывает служебные письма Администрации муниципального района по вопросам, отнесенным к его компетенции.

1.2.21. Представляет Администрацию муниципального района в отношениях с государственными органами, органами местного самоуправления, общественными объединениями, организациями различных организационно - правовых форм, в том числе, зарубежными, населением по вопросам, отнесенным к его компетенции.

1.2.22. Несет ответственность за взаимодействие со средствами массовой информации, в том числе в части публичных высказываний, суждений и оценок деятельности органов местного самоуправления.

1.2.23. Исполняет иные обязанности в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального района и поручениями Главы администрации.

1.2.24. В период временного отсутствия Главы администрации муниципального района исполняет обязанности Главы администрации муниципального района».

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава
муниципального района**

В.И. Саляев