



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2024 № 84

г. Холм

О назначении проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил землепользования и застройки Холмского городского поселения, утвержденный советом депутатов Холмского городского поселения от 18.12.2019 № 154, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний по вопросу градостроительной деятельности Холмского городского поселения, утвержденным решением совета депутатов Холмского городского поселения от 26.07.2018 № 103, Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить на 07 марта 2024 года в 14-00 проведение публичных слушаний о предоставлении Администрации Холмского муниципального района разре-

шения на условно разрешенный вид использования земельных участков: «Бытовое обслуживание» в территориальной зоне: Ж-1- зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами, в кадастровом квартале 53:19:0010320:ЗУ1, площадью 2000 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Холмский муниципальный район, Холмское городское поселение, г. Холм, ул. М. Горького, земельный участок 3 и в кадастровом квартале 53:19:0010320:ЗУ2, площадью 323 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Холмский муниципальный район, Холмское городское поселение, г. Холм, ул. М. Горького, земельный участок 3 а.

2. Провести публичные слушания в здании администрации Холмского муниципального района по адресу: Новгородская область, Холмский район, Холмское городское поселение, г. Холм, пл. Победы, дом 2, зал заседаний.

3. Заместителю начальника отдела строительства и дорожного хозяйства администрации района Паносян А.А. уведомить о проведении публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером: 53:19:0010320.

4. Возложить ответственность за проведение публичных слушаний на первого заместителя Главы администрации муниципального района Голошубова П.П.

5. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
муниципального района

В.И.Саляев

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

| | | |
|---|--|------------|
| Условный номер земельного участка :ЗУ1 | | |
| (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | | |
| Площадь земельного участка 2000 м² | | |
| (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | |
| | X | Y |
| | 2 | 3 |
| 1 | 424543.24 | 2171172.40 |
| 1 | 424516.28 | 2171205.40 |
| 2 | 424480.10 | 2171173.18 |
| 3 | 424483.17 | 2171169.04 |
| 4 | 424493.43 | 2171157.55 |
| 5 | 424506.59 | 2171142.32 |
| 6 | 424543.24 | 2171172.40 |

Учредитель:
Дума Холмского муниципального района
Издатель:
Администрация Холмского муниципального района
Адрес издателя: 175270, г.Холм, площадь Победы,2

Главный редактор: Саляев В.И.
Адрес редакции: 175270, г.Холм, площадь Победы, 2
Тел/факс: 59-252 **E-mail:** adminholm@mail.ru
Интернет-страница газеты: <https://holmadmin.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/byulleten-vestnik/byulleten-vestnik-holmskogo-rayona/>
Тираж: 10 экз.
Номер свидетельства о регистрации, дата регистрации: не требует регистрации на основании ст.12 Закона РФ от 27 декабря 1991 года №2124-1 "О средствах массовой информации"



| | | |
|---|--|------------|
| Условный номер земельного участка :ЗУ2 | | |
| (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | | |
| Площадь земельного участка 323 м² | | |
| (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | |
| | X | Y |
| | 2 | 3 |
| 1 | 2 | 3 |
| 5 | 424493.43 | 2171157.55 |
| 4 | 424483.17 | 2171169.04 |
| 7 | 424468.32 | 2171157.74 |
| 8 | 424467.26 | 2171156.93 |
| 9 | 424476.78 | 2171144.20 |
| 5 | 424493.43 | 2171157.55 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ3 | | |
| (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | | |
| Площадь земельного участка 1044 м² | | |
| (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | |
| | X | Y |
| | 2 | 3 |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 424543.24 | 2171172.40 |
| 6 | 424506.59 | 2171142.32 |
| 5 | 424493.43 | 2171157.55 |
| 9 | 424476.78 | 2171144.20 |
| 10 | 424489.94 | 2171126.58 |
| 11 | 424496.41 | 2171131.33 |
| 12 | 424501.89 | 2171126.32 |
| 13 | 424536.97 | 2171154.42 |
| 14 | 424540.80 | 2171158.25 |
| 15 | 424544.62 | 2171163.27 |
| 16 | 424548.34 | 2171166.16 |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | |
| | X | Y |
| | 2 | 3 |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 424543.24 | 2171172.40 |





Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - Обозначение доступа к образуемому земельному участку
- и2 - Исходный земельный участок прекращающий своё существование
- 53:19:0010320 - Номер кадастрового квартала
- Зона Ж.1 - Обозначение территориальной зоны