



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.02.2024 № 84

г. Холм

**О назначении проведения публичных слушаний о предоставлении
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного
участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил землепользования и застройки Холмского городского поселения, утвержденный советом депутатов Холмского городского поселения от 18.12.2019 № 154, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний по вопросу градостроительной деятельности Холмского городского поселения, утвержденным решением совета депутатов Холмского городского поселения от 26.07.2018 № 103, Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить на 07 марта 2024 года в 14-00 проведение публичных слушаний о предоставлении Администрации Холмского муниципального района разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков: «Бытовое обслуживание» в территориальной зоне: Ж-1- зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами, в кадастровом квартале 53:19:0010320:ЗУ1, площадью 2000 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Холмский муниципальный район, Холмское городское поселение, г. Холм, ул. М. Горького, земельный участок 3 и в кадастровом квартале 53:19:0010320:ЗУ2, площадью 323 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Холмский муниципальный район, Холмское городское поселение, г. Холм, ул. М. Горького, земельный участок 3 а.

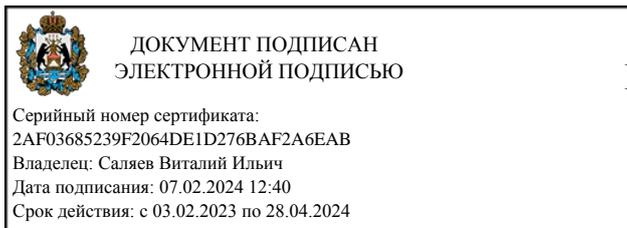
2. Провести публичные слушания в здании администрации Холмского муниципального района по адресу: Новгородская область, Холмский район, Холмское городское поселение, г. Холм, пл. Победы, дом 2, зал заседаний.

3. Заместителю начальника отдела строительства и дорожного хозяйства администрации района Паносян А.А. уведомить о проведении публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером: 53:19:0010320.

4. Возложить ответственность за проведение публичных слушаний на первого заместителя Главы администрации муниципального района Голошубова П.П.

5. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава
муниципального района**



В.И. Саляев

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 2000 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	424543.24	2171172.40
2	424516.28	2171205.40
3	424480.10	2171173.18
4	424483.17	2171169.04
5	424493.43	2171157.55
6	424506.59	2171142.32
1	424543.24	2171172.40
Условный номер земельного участка :ЗУ2		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 323 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
5	424493.43	2171157.55
4	424483.17	2171169.04

7	424468.32	2171157.74
8	424467.26	2171156.93
9	424476.78	2171144.20
5	424493.43	2171157.55
Условный номер земельного участка :ЗУЗ		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 1044 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	424543.24	2171172.40
6	424506.59	2171142.32
5	424493.43	2171157.55
9	424476.78	2171144.20
10	424489.94	2171126.58
11	424496.41	2171131.33
12	424501.89	2171126.32
13	424536.97	2171154.42
14	424540.80	2171158.25
15	424544.62	2171163.27
16	424548.34	2171166.16
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	424543.24	2171172.40

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Условные обозначения

-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - обозначение новой характерной точки
-  - образуемый земельный участок
-  - существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - Обозначение доступа к образуемому земельному участку
- ⌊ - Исходный земельный участок прекращающий своё существование
- 53:19:0010320 - Номер кадастрового квартала
- Зона Ж.1 - Обозначение территориальной зоны