



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.12.2021 № 689

г. Холм

**Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при  
осуществлении муниципального земельного контроля**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 №177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемый при проведении плановых проверок по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, являющихся правообладателями земельных участков на территории Холмского муниципального района Новгородской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава  
муниципального района**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**В.И. Саляев**

Серийный номер сертификата:  
0983FB252CB71C89B8EB11EEA831D1BA9D  
Владелец: Саляев Виталий Ильич  
Дата подписания: 01.12.2021 12:45  
Срок действия: с 29.04.2021 по 31.12.2021

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

**Проверочный лист**

**(список контрольных вопросов), применяемый при проведении плановых проверок по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, являющихся правообладателями земельных участков на территории Холмского муниципального района Новгородской области**

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

---

2. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельные участки

---

3. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя:

---

*(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя)*

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок

---

*(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)*

5. Форма проверочного листа утверждена постановлением от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации округа, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист

---

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении проверяемым лицом, обязательных требований, составляющих предмет проверки

№	Вопросы, отражающие содержание	Реквизиты	Ответы на вопросы
---	--------------------------------	-----------	-------------------

п/п	обязательных требований	нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Да	Нет	Не распространяется требование
1	Имеет ли земельный участок характеристики, позволяющие определить его в качестве индивидуально определенной вещи (кадастровый номер, площадь, категорию, вид разрешенного использования и другие)?	часть 3 статьи 6 ЗК РФ <sup>1)</sup>			
2	Используется ли земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	часть 2 статьи 7 ЗК РФ <sup>1)</sup>			
3	Имеются ли у проверяемого лица правоустанавливающие документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	часть 1 статьи 25 ЗК РФ <sup>1)</sup>			
4	Имеются ли у проверяемого лица право удостоверяющие документы на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка)?	часть 1 статьи 26 ЗК РФ <sup>1)</sup> , статья 8.1 ГК РФ <sup>2)</sup>			
5	Оформлено ли право на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на земельном участке?	статья 35 ЗК РФ <sup>1)</sup>			
6	Содержит ли соглашение об установлении сервитута обязанность лица, в интересах которого установлен сервитут, после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием?	пункт 9 части 1 статьи 39.25 ЗК РФ <sup>1)</sup>			
7	Имеется ли разрешение на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута?	статья 39.33 ЗК РФ <sup>1)</sup>			
8	В случаях, если земельный участок используется на основании разрешения и привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, приведены земельные участки в состояние, пригодное для	часть 5 статьи 13, статья 39.35 ЗК РФ <sup>1)</sup>			

