



# Карта функциональных зон Холмского городского поселения

Описание функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов)

Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения			
		Федеральное значение	Региональное значение	Местное значение Холмского городского поселения	Местное значение Холмского городского поселения
Зона застройки индивидуальных жилых домов	Зона предназначена для размещения индивидуальных жилых домов с возможностью размещения объектов обслуживания жилой застройки, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов культурно-досуговой деятельности, объектов здравоохранения и социальной защиты, объектов образования, объектов торговли, объектов общественного питания и бытового обслуживания, объектов досугового назначения, объектов предпринимательства, объектов культуры и досуга, объектов библиотечного обслуживания, объектов административных зданий.	-	-	-	-
Общественно-деловая зона	Зона предназначена для размещения объектов здравоохранения и социальной защиты, объектов образования, объектов торговли, объектов общественного питания и бытового обслуживания, объектов досугового назначения, объектов предпринимательства, объектов культуры и досуга, объектов библиотечного обслуживания, объектов административных зданий.	-	-	Общественно-деловое учреждение	Физкультурно-оздоровительный комплекс
Производственная зона	Зона предназначена для размещения объектов производственного назначения	-	-	-	-
Зона сельскохозяйственного использования	Зона предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения	-	-	-	-
Коммунально-складская зона	Зона предназначена для размещения объектов коммунального назначения, складов, гаражей и иных объектов	-	-	-	-
Зона рекреационного назначения	Зона предназначена для сохранения природного ландшафта без объектов застройки и прибрежных защитных полос водных объектов	-	-	-	-
Зона лесов	Зона, установленная для территории лесного назначения	-	Памятник природы	-	-
Зона кладбищ	Зона предназначена для размещения гражданских и военных захоронений	-	-	-	-
Зона акваторий	Зона предназначена для размещения водных объектов	-	-	-	-

## Условные обозначения:

### АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ:

- граница городского поселения
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта (планируемая)

### ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

#### АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ:

- автомобильные дороги федерального значения
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- автомобильные дороги местного значения

#### ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ:

- мостовое сооружение

#### ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ:

- общеобразовательная организация (объект планируемый к реконструкции)

#### ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА:

- спортивное сооружение (объект планируемый к размещению)

#### ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ:

- памятник природы регионального значения "Ландшафт в нижнем течении рек Большой и Малый Тудер" (объект планируемый к размещению)

#### ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

- зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами
- общественно-деловая зона
- производственная зона
- коммунально-складская зона
- зона сельскохозяйственного использования
- зона рекреационного назначения
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- иные рекреационные зоны
- зона лесов
- зона кладбищ
- зона акваторий

#### ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ:

##### ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- водоток (река, ручей, канал)
- водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- болото

						МК № 19гп/2023 от 24 марта 2023 года		
						Новгородская область Холмский район		
						Генеральный план		
						Холмского городского поселения		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Карта функциональных зон	Стадия	Лист
Рук.проекта	Марков С.Н.						ГП	3
Исполнил	Марков С.Н.					М 1:10000	Листов	
Н.контр.	Утв.	Морякова Л.В.					ООО "Ракурс"	