****

**Новгородский Роскадастр поможет получить невостребованные документы**

**В Новгородской области специалисты регионального Роскадастра уже в первой половине 2024 года выдали собственникам недвижимости** **более полусотни «забытых» документов с помощью курьерской доставки. Эксперты публично-правовой компании напоминают гражданам, какие правила хранения и порядок предоставления документов, не полученных вовремя по итогам учётно-регистрационных действий, установлены законом.**

Случай абсолютно не редкий: сделка с недвижимостью прошла успешно, процедуры регистрации права и кадастрового учёта завершены, но готовые документы забрать забыли. А когда спохватились, задались вопросом: как действовать, чтобы важные «бумаги» оказались на руках.

«*Сразу хочется успокоить наших земляков, попавших в такую ситуацию. В нашем регионе благодаря соглашению между местными многофункциональными центрами и подразделениями ведомства, готовые к выдаче документы находятся в офисах МФЦ Новгородской области довольно продолжительное время – 45 календарных дней*, – рассказала **директор филиала ППК «Роскадастр» по Новгородской области Елена Милягина.** – *Если в течение этого периода заявители или их доверенные лица не забрали невостребованные документы, то они направляются на хранение к нам, в региональный Роскадастр. Здесь мы их храним 10 лет с момента завершения процедур по государственной регистрации объекта недвижимости и его кадастрового учёта. Таким образом, правообладатели могут запросить «забытую» документацию даже по истечении нескольких лет*».

Жители нашего региона предпочитают получать невостребованную документацию с помощью курьерской доставки. Популярность данной услуги в Новгородской области растёт с каждым годом, что вполне объяснимо. Удобно, когда специалисты Роскадастра сами привозят «потеряшки» собственникам – либо на дом, либо в офисы, либо в другие комфортные для заявителей места.

«*Анализ статистических данных показывает, что востребованность услуги в последние годы уверенно набирает обороты. Если в первые годы её оказания это были считанные пакеты документов в год, то сейчас их количество приближается к нескольким сотням*, – комментирует **заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Новгородской области Светлана Ханыгина.** – *При этом курьерская доставка, согласно установленным правилам, доступна абсолютно всем категориям граждан.* *А для ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, инвалидов первой и второй групп обслуживание бесплатно. Важно только, чтобы именно они были собственниками недвижимости*».

**Жители региона могут заказать курьерскую доставку невостребованных документов в новгородском Роскадастре, воспользовавшись двумя вариантами. Либо с помощью специального** [**сервиса**](https://kadastr.ru/services/nevostrebovannye-dokumenty/) **на официальном сайте публично-правовой компании, либо по телефону 8 (8162) 272-002, добавочные 2251, 2257, 4022, 4141.**